



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ३२]

गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर १०-२३, २०२४/आश्विन २५-कार्तिक १, शके १९४६ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार- ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८३.

BY COMPETENT AUTHORITY, NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION

NOTIFICATION

No. -558-Slum-2024.—

Whereas, the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Re-Development) Act, 1971 has come into force with effect from 3rd September, 1971, in the areas within the limits of the Corporation of the City of Nagpur, *vide* Government Notification of Urban Development, Public Health and Housing Department No. SCA-1571-35325-F-III, dated 3rd September 1971; And whereas, in exercise of the powers conferred by the Sub-section (1) of Section 3 of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Re-Development) Act, 1971 (Mah. XXXVIII of 1971) the Government of Maharashtra has appointed the Nagpur Municipal Corporation for all areas in the City of Nagpur, to the Government Nagpur Housing and Area Development Board, Nagpur and Nagpur Improvement Trust.

And whereas, I, Kamlesh S. Chavan, Executive Engineer and Competent Authority (Slum) Nagpur Municipal Corporation on being appointed as the Competent Authority *vide* Notification No. Zopuyo 2013-CR-150-Zopasu, dated 23rd April 2014 am satisfied that the area specified in the schedule hereto (hereinafter referred to as “the said area”) is a source of danger to the health safety or in convenience of the public of that area and its neighbourhood by reason of the area being overcrowded and lacking in basic amenities have rendered insanitary, squalid or otherwise.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on me under Sub-section (b) (11) of Section 4 of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Re-Development) Act, 1971, declare the said area to be slum area. The map of the area can be inspected at the Office of the Executive Engineer and Competent Authority (Slum), Nagpur Municipal Corporation, Civil Lines, Nagpur.

Necessary Slum Improvement works intended to be carried out in above mentioned area are listed below :

- (1) Public Latrines, single or grouped;
- (2) Water Mains branches and Public water stand posts;
- (3) Sewer lines, waste water drains, storm water drains;

(4) Widening and re-aligning and paving of existing lanes, roads and pathways and constructing new roads, pathways and lanes;

(5) Demolition of dilapidated and obstructive buildings.

(6) Street Light poles;

Any person aggrieved by the above declaration of slum improvement areas may appeal to Tribunal located at Griha Nirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra (East), Bombay-51, within 30 days from the date of declaration of Gazette Notification.

SCHEDULE OF AREA

S. No.	Pr. No.	Mouza	Local Name of the Area	Area	Description of boundaries
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	04	Bhumapan No. 107/2, Mouza-Wanjra (943110), Tah.-Nagpur City, Dist.-Nagpur.	Parvati Nagar, Wanjra	0.912 Hectare R./9123.357 Sq. Mt.	North—Wanjara-Kalamna Road South— Pili Nadi Gulshan Nagar East. — Shriram Colony West — Shiv Krupa Colony

Nagpur :
Dated the 11th October, 2024.

KAMLESH S. CHAVAN,
Competent Authority,
Executive Engineer (slum),
Nagpur Municipal Corporation,
Nagpur.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८४.

प्रशासक, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अंतर्गत फेरबदल करणेबाबत

जाहीर सूचना

क्रमांक नपका-वि.यो.-फे-६६०-२०२४.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. टी.पी.एस.-२४०६-३१२३-प्र.क्र. १३३-०७-नवि-९, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००८ अन्वये काटोल शहरासाठी विकास योजना मंजूर केली आहे व ती दिनांक १५ डिसेंबर २००८ पासून अमलात आली आहे.

ज्याअर्थी, नियोजन प्राधिकरणाने म्हणजे नगर परिषद, काटोल ने मंजूर विकास योजनेतील पुढे दर्शविलेल्या तक्त्यामधील जागेचे वापरामध्ये आराजी फेरबदल करण्याचे नगरपालिकेचे सभेने, ठरविलेले आहे. या बदलामुळे मंजूर झालेल्या विकास योजनेच्या स्वरूपात विशेष बदल होणार नाही.

तक्ता

अ. क्र.	विकास आराखड्यानुसार सर्व्हे क्रमांक	विकास योजने प्रमाणे आरक्षण	आराजी हे. आर	प्रस्तावित आरक्षण	नगरपरिषद सभेचा ठराव क्रमांक व दिनांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	९०१	कृषी प्रयोजनासाठी	१.८२	रहिवासी प्रयोजनासाठी	प्रशासकीय ठराव क्र. ९७७, दिनांक ९ ऑगस्ट २०२४

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित बदल दर्शविणारा नकाशा तयार करून तो नगरपरिषदेच्या कार्यालयात कामाकाजाच्या वेळीत सर्व जनतेस अवलोकनार्थ खुला ठेवला आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार अशी “ जाहीर सूचना ” देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत जर कोणत्याही व्यक्तीला काही हरकत असेल अथवा सूचना करावयाची असेल तर त्यांनी लेखी स्वरूपात नगर परिषद, काटोल यांचेकडे

ही “ जाहीर सूचना ” महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या पेक्षा जास्त नाही या कालावधीत द्यावी.

अशा सर्व सूचनांचा योग्य तो विचार वरील बदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्यापूर्वी करण्यात येईल.

काटोल :
दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२४.

धनंजय बोरीकर,
प्रशासक,
नगर परिषद, काटोल.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८५.

BY ADMINISTRATOR, MUNICIPAL COUNCIL

Modification Under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

PUBLIC NOTICE

No. MCK-P.S.-D.P.-M.-660-2024.—

Whereas, Development Plan of Katol has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* its letter No. TPS-2406-3123-Case No.133-07-UD-9, Dated 4th November 2008 and it has come into force with effect from 15th December 2008.

Whereas, the Planning Authority *i.e.* Municipal Council, Katol has now decided to make areas modification in the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol in respect of the purpose as per Municipal Resolution in following chart. This change will not change the character of the aforesaid sanctioned Development Plan of Katol.

CHART

S. No.	Survey No.	Reservation As per D.P.	Area As per D. P.	Purpose for Change	Sanction Authority Municipal Resolution and Date
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
			H.A.		
1	901	Agriculture Zone	Area 1.82	Residential Zone	Administrator Resolution No. 977, Dated 9 th August, 2024

And whereas, the Plan Showing the proposed Modification is kept open in the Office of Municipal Council, Katol during office hours for inspection of public.

Therefore, under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, it's hereby notified that any person having any objection or suggestion regarding the proposed modification may communicate the same in writing to the Municipal Council, Katol within a period of not more than one month from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*.

The objections shall be considered by the Planning Authority before submitting the Proposal to the Government for sanction.

Katol :
Dated the 7th October, 2024.

DHANANJAY BORIKAR,
Administrator,
Municipal Council, Katol.